



Der Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Planen und Umwelt
Walluf im Rheingau

NIEDERSCHRIFT

Über die 8. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Planen und Umwelt
am Donnerstag, 29.06.2017,
im Vereinshaus Niederwalluf, Raum 306, Rheinstraße 1, 65396 Walluf

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:00 Uhr

Anwesenheiten

Gigerich, Udo	Ausschussvorsitzender
Fleschner, Britta	Ausschussmitglied
Lalleike, Klaus-Jürgen	Ausschussmitglied
Luh, Johannes	Ausschussmitglied
Macco, Torsten	Ausschussmitglied
Rossmeißl, Wolfgang	stellv. Ausschussmitglied

Entschuldigt:

Carstensen, Uwe	Ausschussmitglied
Staats, Katharina	Ausschussmitglied
Balsfulland, Heinz	Beigeordneter
Breßler, Ilse	Beigeordnete
Hennrich, Alexander	Beigeordneter
Heß, Randolf	Beigeordneter
Ruschmann, Karlheinz	Beigeordneter
Schulz, Maïke	Beigeordnete
Horne, Franz	Vorsitzender der Gemeindevertretung

Gemeindevertretung:

Becker, Johann Josef	stellv. Vorsitzender der Gemeindevertretung
Flöck, Petra	stellv. Vorsitzende der Gemeindevertretung

Gemeindevorstand:

Kohl, Manfred	Bürgermeister
Seidl, Karl Heinz	Erster Beigeordneter

Verwaltung:

Wohlbold, Gerd	Schriftführer
----------------	---------------

Gäste:

Tagesordnung

öffentlicher Sitzungsteil

1. Umgestaltung Rheinufer
hier: Toilettenanlage
2. Mitteilungen

(VL-74/2017)

nicht-öffentlicher Sitzungsteil

Sitzungsverlauf

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Gegen die Einladung werden keine Einwände erhoben. Das Protokoll der 7. Sitzung vom 21.06.2017 wird mit der Änderung des Abstimmungsergebnisses zum Tagesordnungspunkt 2 (7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n) und **0 Stimmenhaltung(en)**) so genehmigt.

Das Ergebnis der Beratung ergibt sich aus dem beigefügten Beschluss, der Bestandteil dieser Niederschrift ist.

öffentlicher Sitzungsteil

1.	Umgestaltung Rheinufer hier: Toilettenanlage	VL-74/2017
----	---	-------------------

Beschluss:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

1. Der Beschluss zur Drucksache 785/2010 vom 2.09.2010 wird aufgehoben.
2. Der Errichtung der Toilettenanlage wird auf der Grundlage der nunmehr vorgelegten Planung durch das Architekturbüro PART mit den folgenden Änderungen zugestimmt:
 - Umwandlung des geplanten Müllraumes in einen „Urinalraum“ (2 Stück) mit einem Handwaschbecken einschließlich Dachflächenfenster.
 - Errichtung von 2 „Unisex“-Toiletten, davon aber nur eine behindertengerecht.
3. Zur Umsetzung der Maßnahme wird das Architekturbüro PART mit der Erstellung des Leistungsverzeichnisses mit Kostenberechnung und der Ausschreibung beauftragt. Ergibt die Kostenberechnung der Gesamtkosten für die Toilettenanlage einen höheren Betrag als die hierfür bereitgestellten Haushaltsmittel in Höhe von 107 T€, so ist das Leistungsverzeichnis vor Ausschreibung erneut dem BPU zur abschließenden Beratung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

2.	Mitteilungen
----	---------------------

Herr Wolber hat mit Schreiben vom 12.05.2017 an die Fraktionsvorsitzenden und dem Bürgermeister Einspruch gegen die verkehrliche Erschließung des neuen Baugebietes im Untern Sand (Siedlungsfläche 4) eingereicht. Herrn Wolber wurde seitens der Verwaltung mit Schreiben vom 09.06.2017 mit einem Zwischenbericht geantwortet. Der Gesamtvorgang wird den Fraktionen mit der Bitte um Rückmeldung zugeleitet.

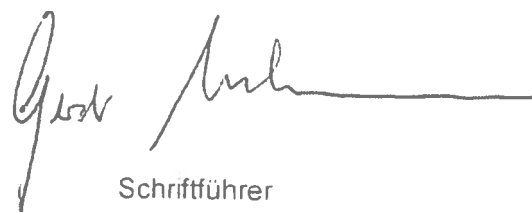
nicht-öffentlicher Sitzungsteil

Walluf, den 30.06.2017



Ausschussvorsitzender

Udo Gigerich



Schriftführer

Gerd Wohlbold