

Gemeindevorstand Walluf

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Gemeinde Walluf Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplanes „Walluf-Ost“ der Gemeinde Walluf hier: Einleitungsbeschluss

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walluf hat in ihrer Sitzung am 26.06.2026 die Einleitung der o.g. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Anlass der Änderung des Flächennutzungsplans ist das zeitgleich parallel geführte Bebauungsplanverfahren „Walluf-Ost“ (Parallelverfahren) für die bauplanungsrechtliche Sicherung der geplanten baulichen Entwicklung auf der Grundlage des positiv beschiedenen Zielabweichungsverfahrens.

Der Änderungsbereich beinhaltet folgende Grundstücke:

Gemarkung Niederwalluf, Flur 10,

Flurstücke: 1; 2; 3/1; 6/1; 7; 8; 9; 10; 12/1; 13/1; 16/1; 17; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1; 22/2; 25/1; 29; 30; 32/2; 39/1; 39/11; 39/12; 156/1; 158/3 (teilw.); 199/23; 205/26; 206/27 und 207/28.“

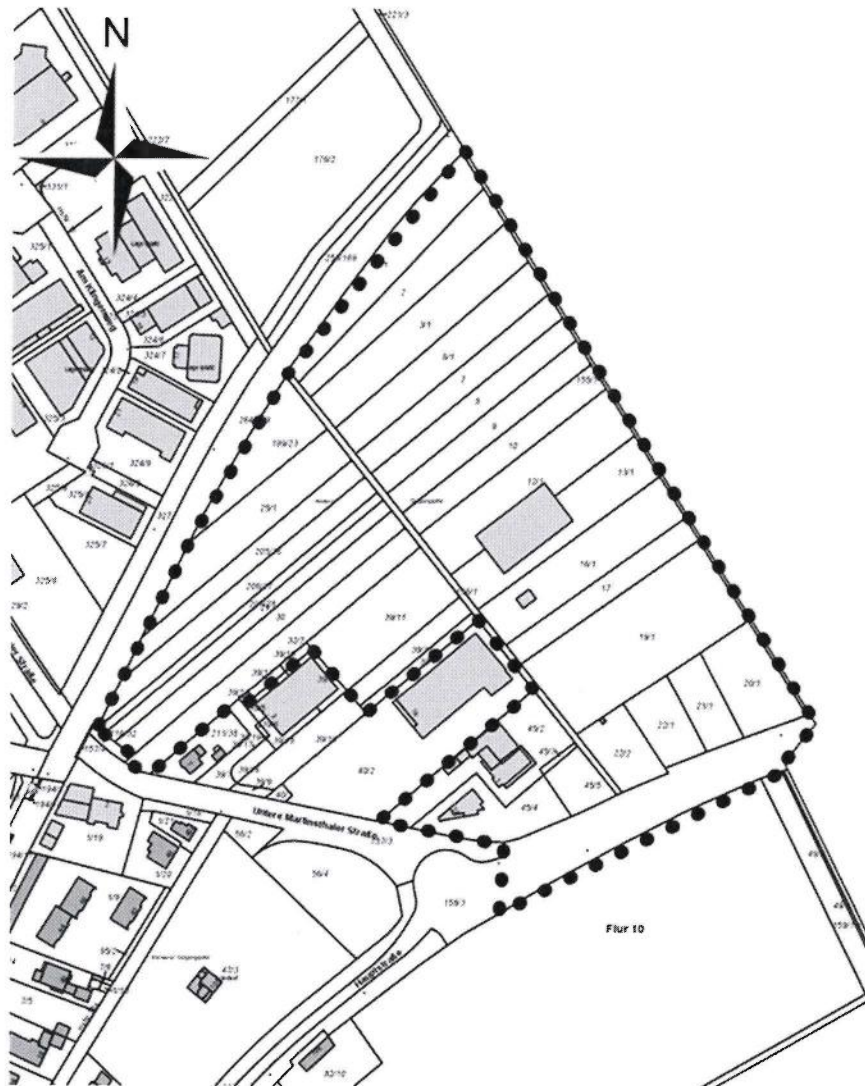
Walluf, den 27.07.2026

Der Gemeindevorstand



Nikolaos Stavridis
(Bürgermeister)

ÜBERSICHTSPLAN
über den Änderungsbereich des Flächennutzungsplans für den Bereich des
Bebauungsplanes „Walluf-Ost“ der Gemeinde Walluf
hier: Einleitungsbeschluss



Der vorstehende Plan dient dem besseren Verständnis der Bekanntmachung.
Er hat keine Rechtsverbindlichkeit und kennzeichnet nur die Lage des Bereiches des
Bebauungsplanes.