

Gemeindevorstand Walluf

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplanung der Gemeinde Walluf

Bebauungsplan „Walluf-Ost“

hier: Aufstellungsbeschluss

„Die Gemeindevertretung der Gemeinde Walluf hat in ihrer Sitzung am 25.06.2026 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Walluf-Ost“ zur bauplanungsrechtlichen Sicherung der geplanten baulichen Erweiterung beschlossen.

Das Bebauungsplanverfahren „Walluf-Ost“ dient der bauplanungsrechtlichen Sicherung der geplanten baulichen Entwicklung auf der Grundlage des positiv beschiedenen Zielabweichungsverfahrens. Zeitgleich erfolgt die entsprechende Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren.

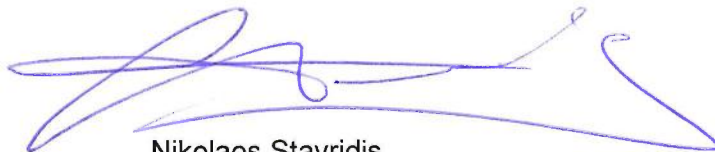
Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Walluf-Ost“ beinhaltet folgende Grundstücke:

Gemarkung Niederwalluf, Flur 10,

Flurstück: 1; 2; 3/1; 6/1; 7; 8; 9; 10; 12/1; 13/1; 16/1; 17; 19/1; 20/1; 21/1; 22/1; 22/2; 25/1; 29; 30; 32/2; 39/1; 39/11; 39/12; 156/1; 158/3 (teilw.); 199/23; 205/26; 206/27 und 207/28.“

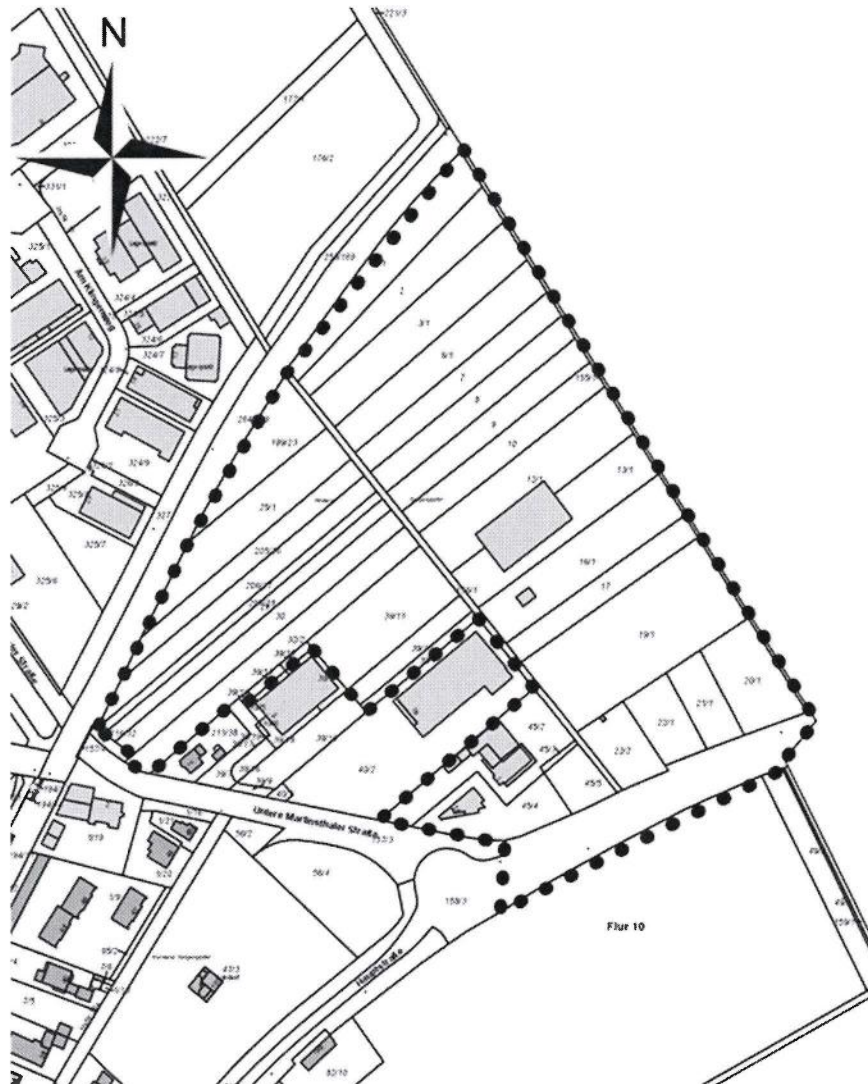
Walluf, den 27.07.2026

Der Gemeindevorstand



Nikolaos Stavridis
(Bürgermeister)

ÜBERSICHTSPLAN
über den Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Walluf-Ost“
hier: Aufstellungsbeschluss



Der vorstehende Plan dient dem besseren Verständnis der Bekanntmachung.
Er hat keine Rechtsverbindlichkeit und kennzeichnet nur die Lage des Bereiches des
Bebauungsplanes.