



**Die Vorsitzende der Gemeindevertretung
Walluf im Rheingau**

Walluf, den 13. Februar 2026

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der 36. öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Walluf darf ich Sie für

**Donnerstag, den 26.02.2026, 20:00 Uhr,
in das Vereinshaus Niederwalluf, Sitzungssaal 302, Rheinstraße 1, 65396 Walluf**

herzlich einladen.

Tagesordnung

Tagesordnung A

1. Regionalplan Südhessen (VL-107/2025)
- Stellungnahme zum Entwurf 2025
2. Bauland-Offensive 2.0 (VL-11/2026)
hier: Vergabe der rechtlichen Beratung und Begleitung von
Vergabeverfahren zur Vorbereitung der Flächenentwicklung Rosenhof
3. Pachtangelegenheit Segelclub Rheingau e. V (VL-12/2026)
4. Wahl einer stellvertretenden Schiedsperson (VL-13/2026)

Tagesordnung B

1. Berichte
1.1 Bericht der Vorsitzenden
1.2 Bericht des Bürgermeisters
2. Kleine Anfragen, Fragestunde gemäß § 17 der Geschäftsordnung
3. Bauleitplanung der Gemeinde Walluf (VL-3/2026)
Festlegungssatzung "Hauptstraße Niederwalluf"
hier: Behandlung der Anregungen aus der öffentl. Auslegung
4. Bauleitplanung der Gemeinde Walluf (VL-4/2026)
Festlegungssatzung "Hauptstraße Niederwalluf"
hier: Satzungsbeschluss
5. Bauleitplanung der Gemeinde Walluf (VL-7/2026)
Bebauungsplan "Kressboden, Erweiterung Teil II"
hier: Behandlung der Anregungen aus der öffentl. Auslegung

- 6 Bauleitplanung der Gemeinde Walluf (VL-8/2026)
Bebauungsplan "Kressboden, Erweiterung Teil II"
hier: Satzungsbeschluss
- 7 Gestaltungssatzung Freiraum und Klima (VL-10/2026)
- 8. Berichte aus den Verbänden
 - 8.1 Zweckverband Rheingau
 - 8.2 Rheingauwasser / Wasserverband Oberer Rheingau
 - 8.3 Abwasserverband Oberer Rheingau
 - 8.4 Abfallverband Rheingau
 - 8.5 Zweckverband Hinterlandeswald
 - 8.6 Zweckverband EKOM 21 - KGRZ Hessen
- 9. Verabschiedung des ehemaligen Leiters Fachbereich I

Ulrike Y. Hans
Vorsitzende der Gemeindevertretung