



Die Gemeinde Walluf sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

## **Fachbereichsleitung für den Bereich Bauen, Planen, Umwelt (m/w/d)**

Vollzeit, unbefristet

Walluf ist die Pforte und älteste Weinbaugemeinde des Rheingaus. Wir sind vielfältig, abwechslungsreich und kombinieren Tradition und Moderne. Genau das möchten wir durch unser Handeln als Gemeinde widerspiegeln - dafür suchen wir Sie!

Durch eine angemessene Einarbeitungszeit ist diese Stelle ideal geeignet, wenn Sie langfristig eine Führungsposition mit Verantwortung und breit gefächertem Aufgabengebiet übernehmen möchten. Mittelfristig soll damit die Nachfolgeplanung für den aktuellen Fachbereichsleiter vorbereitet werden. Durch eine strukturierte, ca. 1-jährige Einarbeitungszeit übernehmen Sie später die Leitungsfunktion. Die Besetzung durch Sie eignet sich auch hervorragend, wenn Sie aktuell noch keine Führungsposition haben, aber hochmotiviert sind, sich mithilfe unserer Einarbeitung perfekt dafür vorzubereiten.

### **Wir bieten:**

- eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle, unbefristete Vollzeitbeschäftigung mit einer Vergütung je nach Qualifikation und persönlicher Voraussetzung bis EG 13 TVöD VKA (je nach Berufserfahrung derzeit mögliche, monatliche Gehaltsspanne brutto: 4767,62 EUR - 6834,50 EUR) zuzüglich aller im öffentlichen Dienst üblichen Leistungen wie z.B. Jahressonderzahlung, eine attraktive betriebliche Altersversorgung durch die Zusatzversorgungskasse (ZVK) und bis zu 30 Tage Urlaub zzgl. weiterer dienstfreier Tage
- Nach Übernahme der Aufgaben der Fachbereichsleitung ist bei entsprechender Qualifikation und persönlicher Voraussetzung eine Eingruppierung in die EG 14 TVöD geplant
- gute Möglichkeiten der Vereinbarkeit von Beruf, Familie und Privatleben durch eine flexible Arbeitszeitgestaltung im Rahmen unserer Servicezeiten mit Gleitzeit und digitaler Zeiterfassung
- umfassende Fort- und Weiterbildungsangebote
- die Möglichkeit, ein Jobbike zu leasen
- freiwillige Leistungen zur Gesundheitserhaltung und -förderung sowie ergonomische Arbeitsplätze
- regelmäßige Mitarbeitendengespräche und ein engagiertes Team
- kostenfreies Personalwasser

### **Ihr Profil:**

- Sie können ein erfolgreich abgeschlossenes Studium (mind. Diplom-FH/Bachelor) der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Stadt- und Regionalplanung mit einschlägiger Erfahrung im Baubereich vorweisen
- Kenntnisse und Erfahrung im Bereich der Kommunalen Bauverwaltung sind stark von Vorteil
- Sie haben gute Kenntnisse der einschlägigen Gesetze und Rechtsnormen; insbesondere im Baugesetzbuch, in der Hessischen Bauordnung sowie im Vergaberecht
- Sie sind teamfähig und besitzen eine hohe Leistungsbereitschaft, ein entsprechendes Verantwortungsbewusstsein, ein sicheres Auftreten, sind belastbar & zuverlässig
- Sie sind bereit, Termine außerhalb der üblichen Arbeitszeiten wahrzunehmen und an Sitzungen der gemeindlichen Gremien teilzunehmen
- Sie sind in Besitz eines Führerscheins der Klasse B und sind bereit zum Einsatz des eigenen PKW für dienstliche Zwecke (entsprechende Kostenerstattung wird gewährt)

## **Ihre Aufgaben:**

Spätere verantwortliche Leitung, Steuerung des Bauamtes mit aktuell vier Mitarbeiter\*innen (Verwaltung, Hoch- und Tiefbau).

Ihre Schwerpunkte sind unter anderem:

- Kommunale Bauleitplanung, Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Fachfragen und Stellungnahmen nach der HBO und BauGB
- Fachliche Begleitung übergeordneter Planungsaufgaben (Raumordnungsrecht)
- Bautechnische Betreuung der Grundstücke, Gebäude und Anlagen der Infrastruktur
- Begleitung der Planung und Umsetzung von Baumaßnahmen (Straßen-, Tief- und Hochbau etc.) nach dem öffentlichen Vergabewesen (HOAI, VOL/B; BGB, HVTG)
- Umsetzung von Klima-, Umwelt- und Naturschutzmaßnahmen
- Stellvertretende Leitung des gemeindlichen Bauhofs
- Steuerung und Überwachung externer Dienstleister und Planungsbüros
- Erstellung von Beschlussvorlagen für die gemeindlichen Gremien und Teilnahme an deren Sitzungen
- Beratung der Bürgerinnen und Bürgern in Bauangelegenheiten sowie Fachplaner

Der Bereich Bauen befinden sich in einem Organisationsveränderungsprozess, aus diesem Grund kann es zu Änderungen in der Aufbauorganisation sowie der Aufgabenzuschnitte kommen.

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Die Gemeinde Walluf fördert die Gleichstellung aller Beschäftigten. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar. Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt eingestellt. Alle Bewerbungen – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, kultureller und sozialer Herkunft, Religion, Weltanschauung und Alter, sowie sexueller Orientierung und Identität – sind erwünscht. Bewerbungen von ehrenamtlich Engagierten, zum Beispiel von Mitgliedern einer Freiwilligen Feuerwehr, werden ausdrücklich begrüßt.

Auskünfte zum Stellenprofil erteilt Ihnen gerne **Herr Gerd Wohlbold** unter der Telefonnummer **06123/792-226**.

Bewerben Sie sich bis zum **4. Januar 2026** einfach und direkt über unser [Bewerbungsportal](#) auf der Homepage der Gemeinde Walluf.

Terminhinweis: Die im Auswahlverfahren vorgesehenen ersten Vorstellungsgespräche werden voraussichtlich **am 21. und/oder 22. Januar 2026** stattfinden. Die für diesen Termin ausgewählten Bewerber\*innen erhalten zuvor eine persönliche Einladung.

### **Sie erfüllen nicht alle Qualifikationen dieser Stellenausschreibung?**

Die Beschäftigungsmöglichkeiten bei der Gemeinde Walluf sind vielfältig – sollte diese Stellenausschreibung nicht ganz passen, können Sie sich gerne auf eine andere oder auch initiativ bewerben. Sie könnten genau die oder der Richtige für eine andere Position sein!

In unserer [Datenschutzerklärung](#) erhalten Sie weitere Informationen zur Speicherung, zum Schutz und zur Verwendung Ihrer personenbezogenen Daten.