

Gemeinde Walluf / Fakten & Zahlen im Überblick

Rheingau · Hessen · Deutschland

1 · BEVÖLKERUNG

Einwohnerzahl

Bevölkerung (stand 02.01.2026, nur 1. Wohnsitz)	5.725
Fläche	6,74 km ²
Bevölkerungsdichte	802 Einw. je km ²
Haushalte	3600
Durchschnittsalter (2025)	45,4 Jahre

* Walluf ist die am dichtesten besiedelte Gemeinde im Rheingau-Taunus-Kreis.

Altersstruktur

Altersgruppe	Anteil an der Bevölkerung
Anteil bis 15 Jährige	12,3 %
Anteil 15 bis 65 Jährige	58,6 %
Anteil über 65 Jährige	29,0 %

2 · BESCHÄFTIGUNG

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

SV-Beschäftigte am Arbeitsort (2025)	2.369
Vollzeitbeschäftigte	77,8 %
Teilzeitbeschäftigte	22,2 %

Beschäftigung nach Wirtschaftszweigen (2025)

Wirtschaftszweig	Anteil Walluf 2025
Produzierendes Gewerbe	35,0 %
Handel, Gastgewerbe & Verkehr	25,4 %
Öffentliche & private Dienstleistungen	28,3 %
Unternehmensdienstleistungen	11,0 %
Land- und Forstwirtschaft	0,4 %

Arbeitslosigkeit

Arbeitslosenquote Walluf 2025	4,7 %
Arbeitslosenquote Hessen 2025	5,8 %
Arbeitslosenquote Deutschland 2025	6,3 %

Pendler

Kategorie	Wert
Auspendler	1.902
Einpendler	2.138

Walluf weist einen relativen Einpendlerüberschuss auf – ein Zeichen für die Attraktivität des Standorts.

3 · KAUFKRAFT

Einzelhandelsrelevante Kaufkraft pro Einwohner 2025	9.227 €
Kaufkraftkennziffer 2025	117,54

4 · FLÄCHEN & GEWERBE

Gesamtfläche der Gemeinde	674 ha (6,74 km ²)
Anteil Landwirtschaftsfläche	243,17 ha / 36,08 % der Gesamtfläche
Anteil Weinbaufläche	65,46 ha / 9,71% der Gesamtfläche
Anteil Waldfläche	186,74 ha / 27,70 % der Gesamtfläche
Mischflächen	27,82 ha / 4,13 % der Gesamtfläche
Industrie- und Gewerbeflächen	62,68 ha / 9,30 % der Gesamtfläche
Wohnfläche je Einwohner	56 m ² / Einwohner (2026)
Anzahl Wohnungen (2025)	ca. 2.900

Gastronomie & Tourismus

Übernachtungen (stand 2025)	ca. 15.400
Bettenkapazität / Hotels	171 / 5
Gastronomiebetriebe	21

5 · BILDUNG & SOZIALES

Einrichtung	Details
Kindertagesstätten	3 Kitas
Betreuung ab 1 Jahr	In allen drei Einrichtungen vorhanden
Öffnungszeiten (Regelbetrieb)	07:15 – 17:00 Uhr
Grundschulen	1

6 · STEUERN & HEBESÄTZE

Steuerart	Hebesatz 2026
Gewerbesteuerhebesatz	357 v.H.
Grundsteuer A (Land- & Forstwirtschaft)	373 v.H.
Grundsteuer B (Grundstücke)	347 v.H.

Der Gewerbesteuerhebesatz von 357 v.H. liegt deutlich unter dem Durchschnitt des Rheingau-Taunus-Kreises (384,5 v.H.) und des Bundeslandes Hessen (379,5 v.H.) – ein echter Standortvorteil für Unternehmen in Walluf.

7 · INFRASTRUKTUR & ANBINDUNG

Automobil

Bundesstraße	B 42 (Rheinuferstraße) – direkte Verbindung nach Wiesbaden und Rüdesheim
Autobahn	A 66 (über Wiesbaden, ca. 10 min) · A 671 · Anschluss an A 60 und A 3
Entfernung nach Wiesbaden	ca. 10 km / ca. 12–15 Minuten
Entfernung nach Mainz	ca. 20 km
Entfernung nach Frankfurt/Main	ca. 40 km
Entfernung Frankfurter Flughafen	ca. 30 km / ca. 20 Minuten

Öffentlicher Personennahverkehr (ÖPNV)

Bahnhof Niederwalluf (RB 9 / RB 10)	RheingauLinie: Frankfurt (M) Hbf ↔ Wiesbaden ↔ Niederwalluf ↔ Eltville ↔ Rüdesheim ↔ Koblenz
Buslinie ESWE 5	Rauenthal ↔ Martinsthal ↔ Walluf ↔ Wiesbaden-Schierstein ↔ Wiesbaden Hbf ↔ Erbenheim
Buslinie X79 (Expressbus)	Bad Schwalbach ↔ Walluf ↔ Wiesbaden-Biebrich
Buslinie 170	Eltville ↔ Martinsthal ↔ Walluf
Buslinie 171	Rüdesheim ↔ Geisenheim ↔ Eltville ↔ Niederwalluf ↔ Wiesbaden Hbf
Schulbus	Schulbusverbindung vorhanden
RMV-Verbund	Walluf ist Bestandteil des Rhein-Main-Verkehrsverbunds (RMV)

Quellen: ESWE Verkehr (eswe-verkehr.de), RMV

Stand: April 2026 · Gemeinde Walluf · Wirtschaftsförderung & Öffentlichkeitsarbeit